

## **Informativa Privacy ex art. 13 D. Lgs. 196/03**

La scrivente, come in calce individuata (“**Titolare**”), in qualità di *titolare del trattamento*, La informa che i dati personali da Lei forniti ai fini della registrazione, ovvero altrimenti raccolti nell’ambito della propria attività (“**Dati**”), saranno acquisiti su supporto cartaceo o elettronico-telematico e trattati nel rispetto del Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, “**Codice**”), con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza e, comunque, con strumenti manuali, elettronici, informatici o telematici ed automatizzati.

### **1) Finalità del trattamento**

Il trattamento dei Dati è finalizzato:

- a) all’esecuzione degli obblighi derivanti dai rapporti contrattuali instaurati o per adempiere, anche in fase precontrattuale, a Sue specifiche richieste, nonché a obblighi di natura contabile e fiscale;
- b) all’esecuzione degli obblighi imposti dalla normativa antiriciclaggio;
- c) con il Suo consenso facoltativo, all’invio e alla comunicazione, anche tramite posta cartacea, telefono, email e altre forme di comunicazione a distanza, da parte del Titolare, di informativa commerciale, promozionale e pubblicitaria inerente servizi erogati dal Titolare medesimo, da società controllanti di, controllate da, soggette a comune controllo con, collegate a o convenzionate con il Titolare e/o con una delle società del Gruppo Gabetti, come indicate al punto 3), lett. c);
- d) con il Suo consenso facoltativo, all’invio e alla comunicazione, anche tramite posta cartacea, telefono, email e altre forme di comunicazione a distanza, da parte di società controllanti di, controllate da, soggette a comune controllo con, collegate a o convenzionate con il Titolare e/o con una delle società del Gruppo Gabetti - a cui i dati sono stati comunicati secondo quanto previsto al punto 3 - di informativa commerciale, promozionale e pubblicitaria inerente servizi dalle stesse erogati. Quanto precede al fine di permetterLe di usufruire di tutti i servizi offerti dalle predette società.

### **2) Obbligatorietà del conferimento dei dati personali**

Tutti i dati personali richiesti sono obbligatori; in mancanza di conferimento degli stessi non sarà possibile svolgere l’incarico assegnato.

### **3) Comunicazione e diffusione dei Dati**

- a) Per il conseguimento delle finalità di cui al precedente punto 1), lett. a), potrebbe rendersi necessario comunicare i Suoi Dati a terzi rientranti nelle seguenti categorie: mediatori immobiliari, amministratori di condominio, compagnie di assicurazioni, broker assicurativi, e, in generale, società che prestano servizi di gestione e manutenzione di beni immobili. Tale comunicazione non necessita di un Suo espresso consenso dal momento che è finalizzata all’esecuzione degli obblighi derivanti dai rapporti contrattuali instaurati o per adempiere, anche in fase precontrattuale, a Sue specifiche richieste.
- b) Per il conseguimento delle finalità di cui al precedente punto 1), lett. b), potrebbe rendersi necessario comunicare i Suoi Dati alle autorità preposte dalla normativa antiriciclaggio. Tale comunicazione non necessita di un Suo espresso consenso dal momento che è finalizzata all’adempimento di obblighi di legge.
- c) Per il conseguimento delle finalità di cui al precedente punto 1), lett. d), sarà necessario comunicare i Suoi Dati a società controllanti di, controllate da, soggette a comune controllo con, collegate a o convenzionate con il Titolare e/o con una delle società del Gruppo Gabetti rientranti nelle seguenti categorie: mediatori immobiliari, amministratori di condominio, società di mediazione creditizia o agenti in attività finanziaria, istituti di credito, compagnie di assicurazioni, broker assicurativi, e, in generale, società che prestano servizi di gestione e manutenzione di beni immobili. Tale comunicazione necessita di un Suo espresso e libero consenso.
- d) I Suoi Dati non saranno in alcun caso diffusi, ma potranno venire a conoscenza dei dipendenti e/o dei collaboratori del Titolare nominati *incaricati del trattamento*, e come tali tenuti agli obblighi connessi al trattamento dei dati personali.

### **4) Diritti di cui all’art. 7**

Ai sensi dell’art. 7 del Codice:

- a) è Suo diritto ottenere:
  - (i) la conferma dell’esistenza o meno di Dati che La riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

- (ii) l'indicazione:
    - dell'origine dei Dati;
    - delle finalità e modalità del trattamento;
    - della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
    - degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del Codice;
    - dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
  - (iii) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, l'integrazione dei Dati;
  - (iv) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
  - (v) l'attestazione che le operazioni di cui ai punti 1) e 2) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
- b)** è Suo diritto opporsi, in tutto o in parte:
- (i) per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che La riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
  - (ii) al trattamento di dati personali che La riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Al fine dell'esercizio dei predetti diritti, nonché per la modifica dei consensi e l'ottenimento dell'elenco dei responsabili, potrà rivolgersi a: Gabetti Property Solutions Agency S.p.A. – Via Bernardo Quaranta 40 – 20139 Milano – telefono 02.77551, email [privacy@gabetti.it](mailto:privacy@gabetti.it).